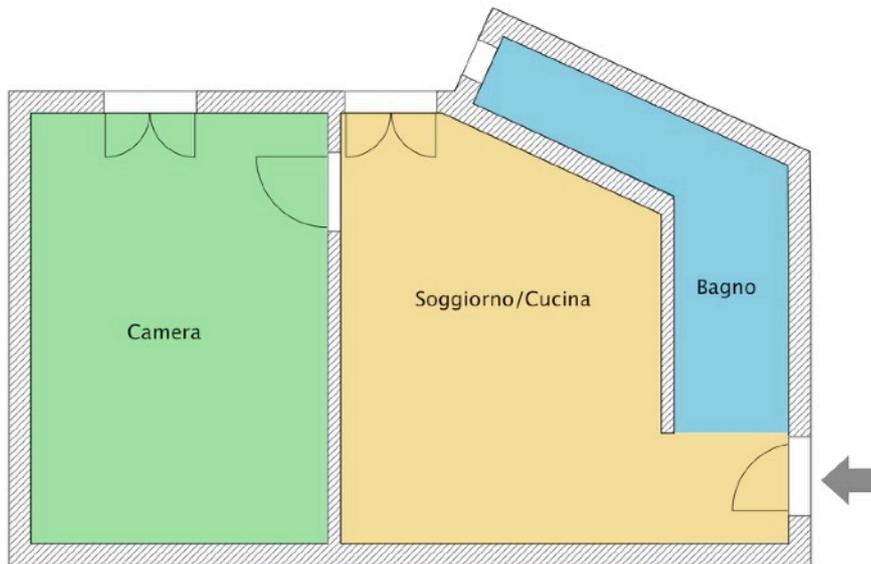


VIA ERCOLE RICOTTI 19

MILANO, ZONA BOVISA

IN VENDITA



SUPERFICIE 55 mq.

LOCALI 2

CUCINA A vista

CAMERE DA LETTO 1

BAGNI 1

SOLAIO Si

PIANO Secondo di quattro

RISCALDAMENTO Autonomo

POSTO BICI Si, nel cortile

SPESE CONDOMINIALI € 600,00/anno

CLASSE ENERGETICA **F IPE 157,83**

RIF. B205

A soli 400 mt dal Polo Universitario e dal Passante ferroviario della Bovisa, grazioso bilocale di 55 mq composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera e bagno finestrato, piccolo solaio di pertinenza. Gli infissi sono in alluminio con doppi vetri, porta blindata e riscaldamento autonomo. Basse spese condominiali. L'appartamento, collocato in uno stabile d'epoca, risulta essere particolarmente silenzioso in quanto gode di una esposizione interna. Ben servito da ogni servizio di prima necessità, banche, posta, supermercato, scuole e mezzi pubblici. Le ferrovie Nord ed il passante ferroviario sono a pochi passi dallo stabile. Posto bici nel cortile. Ideale anche come investimento per affitti a breve o lungo termine. **€ 125.000,00**

La Bussola Immobiliare di Sillato Fabia S. Via Benigno Crespi, 19/MAC4 -20159 Milano

Tel: Uff.: 02.39525559 Cell.: 366.3597339-366.3597338

@: info@labussolaimmobiliare.it

www.labussolaimmobiliare.it

<https://www.facebook.com/labussolaimmobiliare>

